

RAPORT O STANIE GMINY DOBRE



ZA 2019 ROK

Przygotował:

Sekretarz Gminy Dobre

Marcin Sitnicki

Zatwierdził:

Wójt Gminy Dobre

Tadeusz Gałązka

Na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Wójt przedstawia niniejszym raport o stanie Gminy Dobre w roku 2019.

Spis treści

I.	Ogólne informacje o Gminie Dobre.....	5
	Położenie i obszar.....	5
	Demografia.....	5
	Struktura użytkowania gruntami.....	7
II.	Informacje finansowe.....	8
	Budżet.....	8
III.	Inwestycje i pozyskane dotacje.....	11
	Fundusze Sołeckie.....	19
	Rada Gminy.....	20
IV.	Infrastruktura społeczna.....	20
	Oświata i wychowanie.....	20
	Ochrona zdrowia.....	22
	Opieka społeczna.....	22
V.	Kultura i sztuka.....	25
VI.	Bezpieczeństwo publiczne.....	30
VII.	Ochrona przeciwpożarowa.....	31
VIII.	Infrastruktura techniczna.....	32
	Drogi.....	32
	Zaopatrzenie w wodę.....	35
	Gospodarka ściekowa.....	37
	Zaopatrzenie w gaz.....	40
	Oświetlenie uliczne.....	41
IX.	Ochrona środowiska.....	43
X.	Planowanie przestrzenne.....	45
XI.	Gospodarka mieszkaniowa i gospodarka nieruchomościami.....	46
XII.	Promocja Gminy.....	52

I. Ogólne informacje o Gminie Dobrze

Położenie i obszar

Gmina Dobrze położona jest w centralo-wschodniej części Polski, jak również województwa mazowieckiego. Pod względem administracyjnym wchodzi w skład powiatu mińskiego. Gmina graniczy z następującymi gminami: Stanisławów, Strachówka, Korytnica, Wierzbno, Kałuszyn i Jakubów, z którymi ma połączenia za pośrednictwem dróg powiatowych, wojewódzkich oraz gminnych. Odległość Gminy Dobrze od Warszawy wynosi 50 km, od Mińska Mazowieckiego - 20 km, od Siedlec - 56 km. Przez Gminę przebiegają ważne drogi kołowe:

- droga wojewódzka Nr 637 Warszawa - Sulejówek - Stanisławów - Węgrów,
- krajowa Nr 50 Płońsk - Sochaczew - Mszczonów - Góra Kalwaria - Mińsk Mazowiecki-Ostrów Mazowiecka.

Powierzchnia całkowita gminy obejmuje obszar 12 485 ha. Teren Gminy Dobrze podzielony jest na 40 miejscowości: Adamów, Antonina, Brzozowica, Czarnocin, Czarnogłów, Dobrze, Drop, Duchów, Gęsianka, Głęboczyca, Grabniak, Jaczewek, Joanin, Kąty-Borucza, Kobylanka, Makówiec Duży, Makówiec Mały, Marcelin, Młęcin, Modecin, Nowa Wieś, Nowe Poręby, Osęczyzna, Pokrzywnik, Radoszyna, Rakówiec, Rąbierz Kolonia, Ruda Pniewnik, Rudno, Rudzienko, Rynia, Sączocin, Sołki, Stare Poręby, Świdrów, Walentów, Wólka Czarnogłowska, Wólka Kobylańska, Wólka Kokosia, Wólka Młęcka, które tworzą 42 sołectwa. Największą miejscowością jest Dobrze, zaś najmniejszą - Marcelin. Największym skupiskiem ludności jest miejscowość Dobrze.

Demografia

Gminę zamieszkuje 5976 osób (stan na 31.12.2019r. Ogólną liczbę mieszkańców tworzy 2955 kobiet i 3021 mężczyzn. W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r. liczba mieszkańców zmniejszyła się o 26 osób .

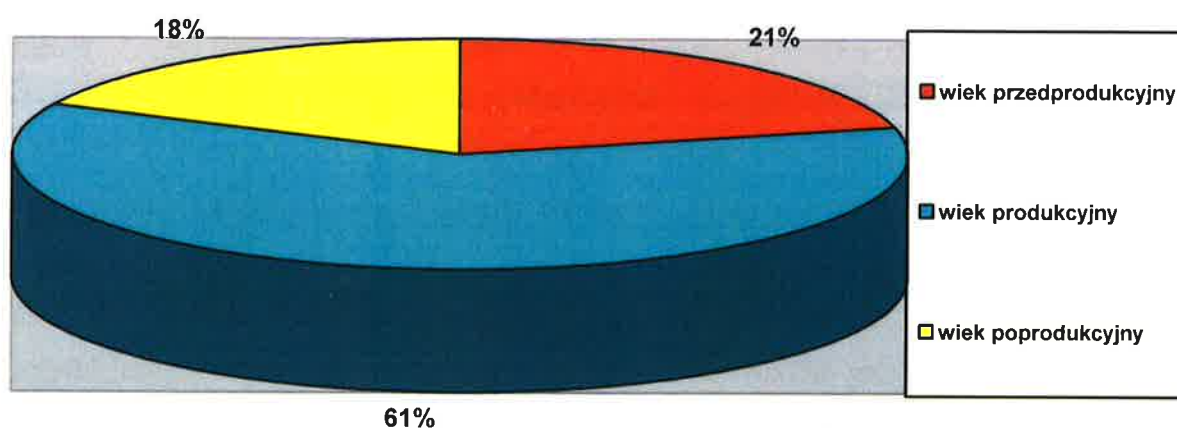
Charakterystyka mieszkańców gminy według poszczególnych kategorii wiekowych:

- liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym (0-18) wynosiła 1260,
- liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym (19-65) wynosiła 3632,

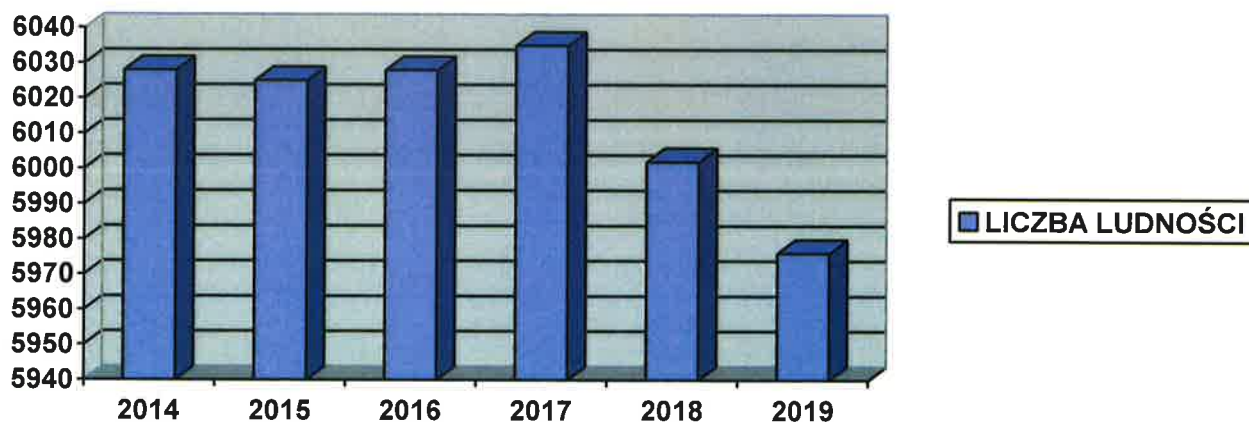
- liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym (pow. 65) wynosiła 1084.

W 2019 r. urodziło się w gminie 55 dzieci, a zmarło 75 osób. Wobec tego przyrost naturalny w 2019 r. wyniósł - 20 osób.

Wykres nr 1. Podział mieszkańców według poszczególnych kategorii wiekowych



Wykres nr.2 Liczba mieszkańców Gminy Dobre na przełomie lat 2014-2019



Struktura użytkowania gruntami

Tabela nr 1. Rodzaj gruntów w Gminie Dobre

Ogólna powierzchnia gruntów	Użytki rolne	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym tereny komunikacyjne	Grunty pod wodami	Nieżytki
12490ha	9415ha	2573ha	400ha	21ha	81ha
100%	75,38%	20,60%	3,20%	0,17%	0,65%

Tabela nr. 2 Rodzaj użytków rolnych w Gminie Dobre

Ogólna pow. użytków rolnych	Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Grunty pod rowami
8715 ha	7311 ha	39 ha	273 ha	736 ha	307 ha	-	49 ha
100 %	83,89 %	0,45 %	3,13 %	8,45 %	3,52 %	-	0,56 %

Tabela nr.3 Zestawienie bonitacyjne użytków rolnych w Gminie Dobre

Klasa bonitacyjna	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI	VIz	Razem
Pow. (ha)	-	-	56	129	802	355	1469	1176	3147	1920	157	9211
Pow.(%)	-	-	0,61	1,40	8,71	3,85	15,95	12,77	34,17	20,84	1,70	100

W bonitacji użytków rolnych 56,71% stanowią klasy niższych użytków rolnych, które podlegają zwolnieniu z ustawy o podatku rolnym.

Gmina ma charakter rolniczo-leśny z tendencją rozdrabniania gospodarstw. Większość gospodarstw na terenie gminy to gospodarstwa wielokierunkowe, a tylko niewielka część jest ukierunkowana na konkretną produkcję rolniczą. Na dzień 31.12.2019 r. zaewidencjonowanych było 2347 gospodarstw rolnych.

Tabela nr. 4 Gospodarstwa rolne wg. powierzchni

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa	Liczba gospodarstw
1	1,00 do 2,9999ha	1348
2	3,00 do 9,9999ha	909
3	10,00 do 29,9999ha	86
4	30,00 do 99,9999ha	4

Tabela nr.5 Nieruchomości rolne

Lp.	Powierzchnia nieruchomości	Liczba nieruchomości
1	0,001ha do 0,9999ha	2237

Powierzchnia lasów w gminie Dobre - 2570,00ha

Powierzchnia gruntów zadrzewionych i zakrzaczonych na użytkach rolnych - 700ha

Grunty bez klasy - 16ha.

II. Informacje finansowe

Budżet

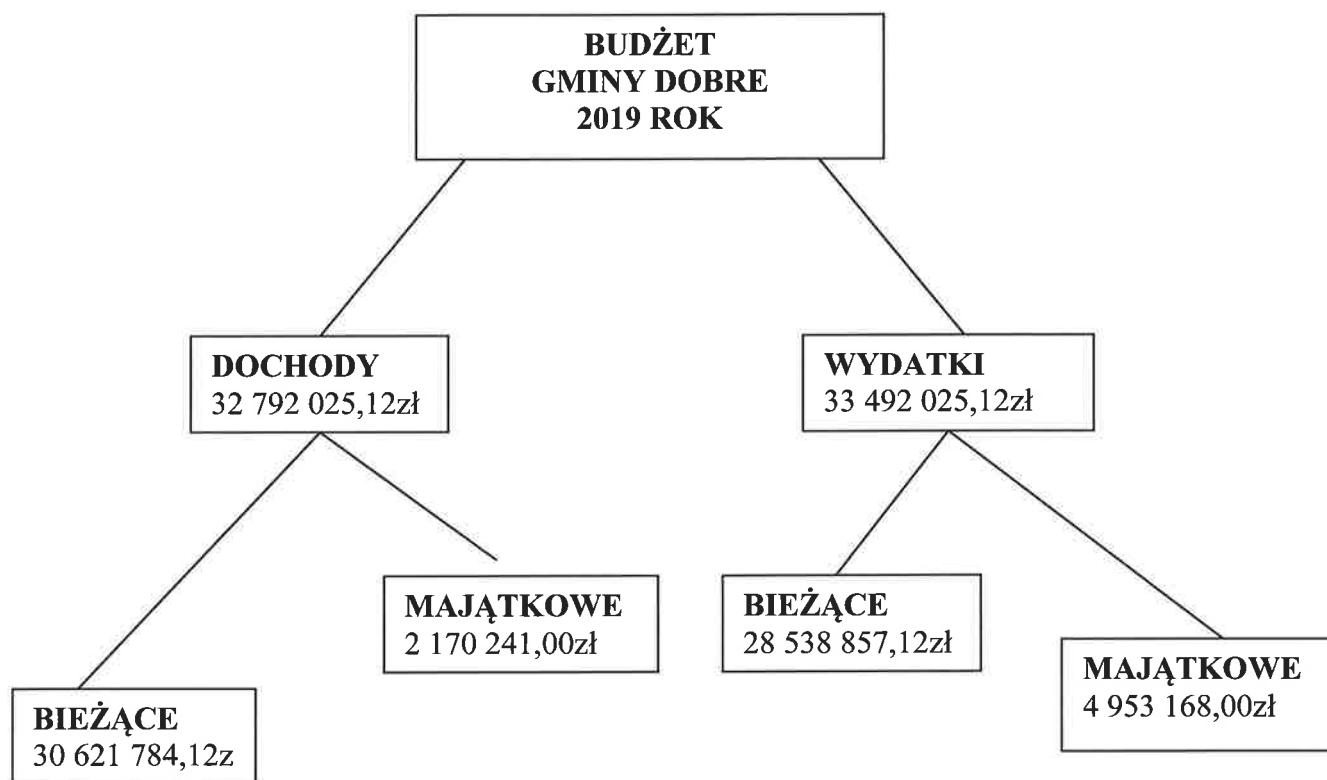
Podstawą gospodarki finansowej Gminy Dobre w 2019 roku była uchwała Rady Gminy Dobre Nr III/27/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Dobre na 2019 rok. Powyższa uchwała zakładała wpływy w kwocie 27 571 855,00 zł oraz wydatki w kwocie 28 701 855,14 zł.

W trakcie realizacji budżetu w 2019 roku były dokonywane zmiany, zarówno w planie dochodów jak i wydatków. Zmiany te wynikały z uchwał Rady Gminy jak również zarządzeń Wójta Gminy.

Od założonych wpływów i wydatków doszło do następujących odstępstw:

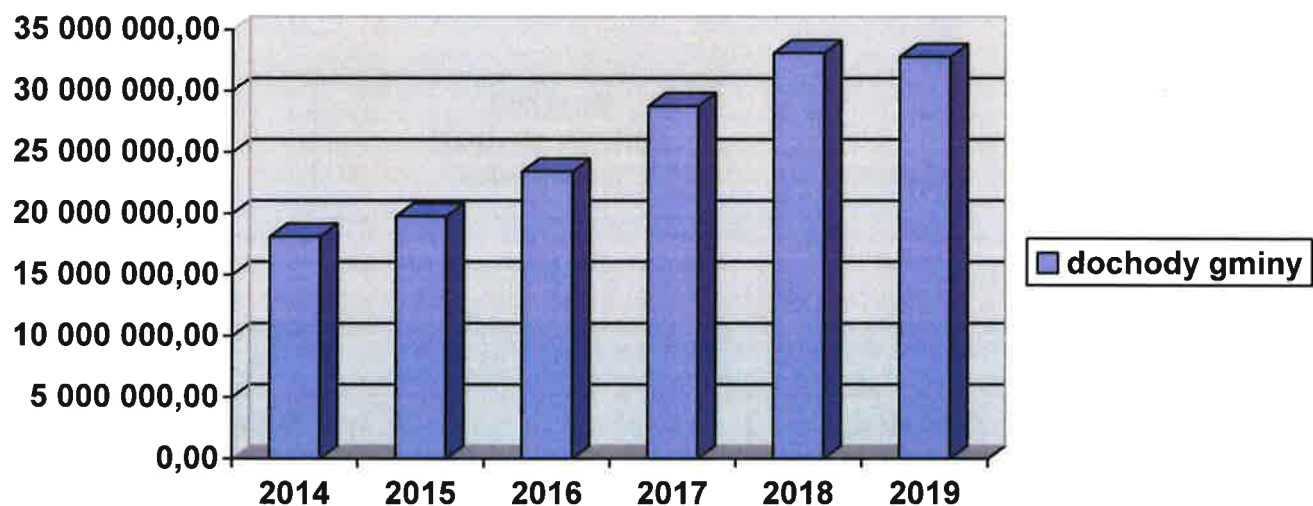
- zamiast 27 571 855,00zł dochody wynosiły 32 792 025,12zł
- zamiast 28 701 855,00 zł wydatki wynosiły 33 492 025,12zł

Diagram nr 1. Budżet Gminy Dobrze w 2019 roku

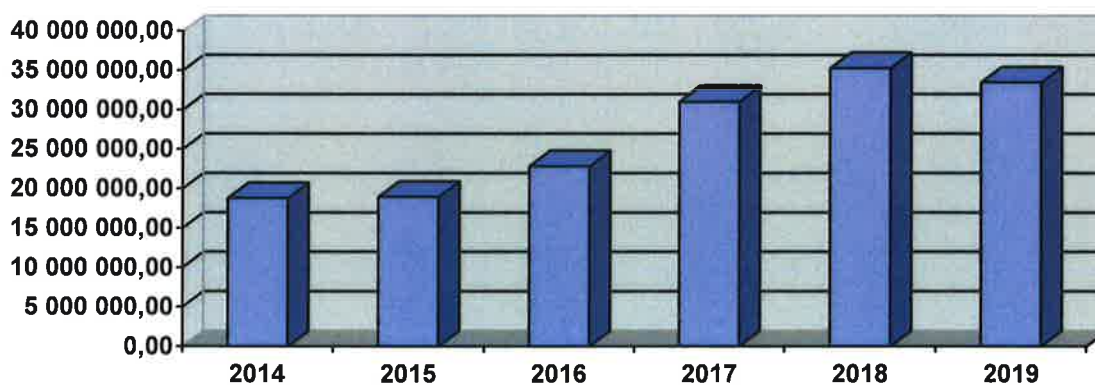


Dochody w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 5 487,28 zł, natomiast wydatki w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 5 604,42 zł.

Wykres nr. 3 Dochody Gminy Dobrze w latach 2014-2019



Wykres nr. 4 Wydatki gminy w latach 2014 - 2019



Wykres nr. 5 Wskaźnik zadłużenia gminy w odniesieniu do zrealizowanych dochodów wyrażony w procentach na przełomie lat 2014-2019



III. Inwestycje i pozyskane dotacje

Budowa boisk sportowych z urządzeniami towarzyszącymi

Na przełomie 2018 i 2019 roku gmina zrealizowała zadanie pn. „Budowa boisk sportowych z urządzeniami towarzyszącymi” w miejscowości Dobre, powiat miński. W ramach „Programu rozwoju szkolnej infrastruktury sportowej 2017” pozyskano dofinansowanie od Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 669 600,00zł (w 2018 roku- 335 700,00zł i w 2019 roku- 333900,00zł.).Wartość całej inwestycji 1 311 177,82zł

Zakres prac obejmował:

- Budowę boiska piłkarskiego o wymiarach 55,0 x 95,0 m i nawierzchni z trawy naturalnej,
- Wykonanie piłko-chwyków boiska piłkarskiego,
- Budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 30,0 x 44,0 m i nawierzchni ze sztucznej trawy, z polami do gry w piłkę ręczną, koszykówkę, siatkówkę i tenisa ziemnego,
- Wykonanie ogrodzenia boiska wielofunkcyjnego,

- Budowę boiska do siatkówki plażowej o wymiarach 9,0 x 18,0 m,
- Budowę 3-torowej bieżni prostej o długości 106 m (do biegów na dystansie 80m) i nawierzchni z poliuretanu, zakończonej zeskoknią do skoku w dal,
- Budowę rzutni do pchnięcia kulą,
- Budowę oświetlenia boiska piłkarskiego,
- Zagospodarowanie terenu.



Celem projektu była poprawa stanu przyszłokolnej infrastruktury sportowej, przeznaczonej na potrzeby realizacji zajęć wychowania fizycznego służącej lokalnym społecznościom do aktywnego spędzania czasu wolnego.



Otwarte Strefy Aktywności w gminie Dobrze



W ramach zadania wykonano siłownie zewnętrzne w miejscowościach:

I etap: Poręby Nowe, Osęczyzna, Brzozowica, Męciny. Koszt inwestycji wyniósł 151 044,00zł. Pozyskano dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 75.500,00zł.

W drugim etapie wykonano siłownie zewnętrzne w miejscowości Dobrze i Rudzianko. Koszt inwestycji wyniósł 64033,80zł. Pozyskano dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 32 000,00zł

Zakup nowej koparko-ładowarki z odkupem używanej koparko-ładowarki. Wysokość dopłaty 166050,00zł.



Urządzenie służy do wszelkich prac ziemnych prowadzonych na terenie Gminy Dobrze, głównie do budowy sieci wodociągowej z przyłączami, usuwania awarii wodociągowych i kanalizacyjnych, budowy dróg, wykonywania zjazdów, kopania rowów jak również do odśnieżania.

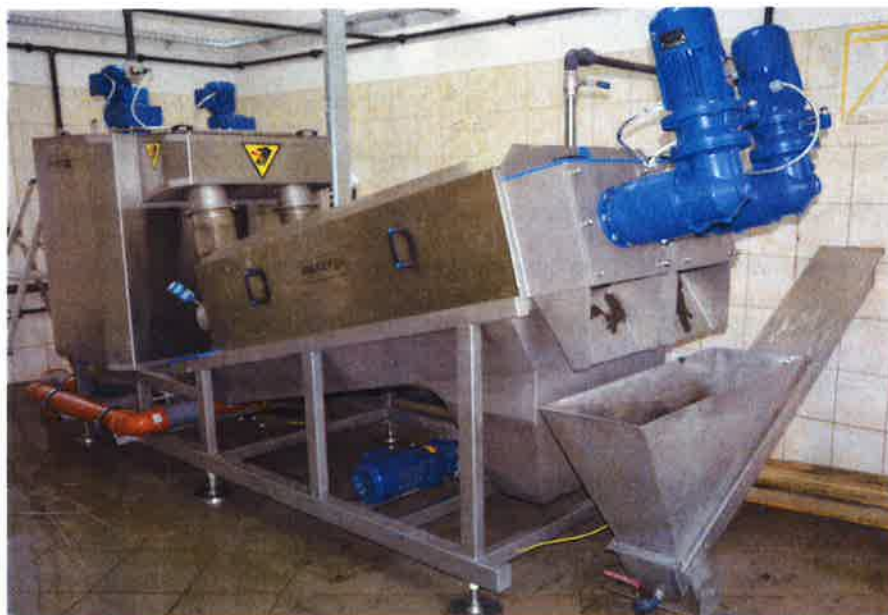
Wykonano nawierzchnie asfaltowe dróg w m. Antonina, Makówiec Mały, Wólka Kokosia, Czarnocin, Osęczyzna, Głęboczyca, Radoszyna, Rakowiec, Gęsiarka, Adamów, łącznie 8,2 km. Na przebudowę drogi w Głębozycy pozyskano dofinansowanie w wysokości 95000,00- z Urzędu Marszałkowskiego. Ponadto gmina wykonywała z udziałem mieszkańców stabilizacje cementowe o łącznej długości 7,3 km.



Budowa wodociągu w miejscowości Kąty Borucza, Poręby Stare – długość sieci 8,65 km. Część prac wykonała firma zewnętrzna za kwotę 1 225 526,24zł. Znaczący udział miały prace wykonane przez Gminę, która wybudowała ponad 3 km sieci wodociągowej z przyłączami za kwotę ok. 300 000,00zł.



Zakup prasy odwadniającej osady na oczyszczalni ścieków w Dobrem za kwotę 319 800,00zł. Prasa ślimakowo-pierścieniowa jest to prosta i niezwykle wytrzymała maszyna o niskiej emisji hałasu, łatwa w obsłudze o niskich kosztach eksploatacji.



„Adaptacja II cz. Budynku z przeznaczeniem na powiększenie Muzeum Konstantego Laszczki i zakup wyposażenia”

Na przełomie 2018 i 2019 roku Gmina Dobrze przystąpiła do realizacji projektu „Adaptacja II cz. Budynku z przeznaczeniem na powiększenie Muzeum Konstantego Laszczki i zakup wyposażenia”. Na zadanie uzyskano dofinansowanie w wysokości 20 000,00zł ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury. Koszt tej inwestycji wyniósł: 251.260,40zł. Całe zadanie składa się z części:

- Roboty budowlane : stolarka okienna i drzwiowa, tynki wewnętrzne, izolacje cieplne i izolacje przeciwwilgociowe, podłóża i posadzki, malowanie wewnętrzne, elewacja, utwardzenia i zagospodarowanie terenu;
- Instalacje elektryczne i teletechniczne : instalacje elektryczne, wypusty instalacje sieci strukturalnej, instalacje SSWiN, instalacja SAP, instalacja monitoringu;
- Roboty sanitarne, c.o.podłogowe, wentylacja;
- Zakup i montaż wyposażenia: kiosk interaktywny

Remont świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi

Gmina Dobrze przeprowadziła remont budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi. Istniejący budynek powstał na przełomie lat 70-tych. Jego stan techniczny wymagał poprawy i generalnego remontu. W ramach wsparcia finansowego udzielonego przez Polskie Sieci Energetyczne S.A w kwocie 21 129,45zł. netto zakupione zostały materiały oraz pokryto część kosztów robocizny. W ramach remontu wykonano: roboty murarskie, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie obróbek blacharskich, izolacje pionowe ścian fundamentowych, ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wypraw elewacyjnych.



Zakup wyposażenia do świetlicy w Czarnogłowie

Zakres rzeczowy zadania obejmował zakup i montaż urządzeń:

- klimatyzator ścienny LG Standard – 1 szt.,
- szafa chłodnicza ze stali nierdzewnej GN 2/1 589L – 2 szt.,
- taboret gazowy pojedynczy TOP LINE 9kW G30 – 1 szt.,
- okap kuchenny Taurus VENERA 120 – 1 szt.

Łącznie zadanie kosztowało gminę 21 936,00, na które pozyskano dofinansowanie 10 000,00zł z Urzędu Marszałkowskiego w ramach MIAS MAZOWSZE 2019.

Zakup wyposażenia do Sali szkoleniowej w Muzeum Konstantego Laszczki w Dobrem

Gmina Dobrze pozyskała środki finansowe w wysokości 24 600,00zł od Polskich Sieci Energetycznych S.A .na wyposażenie Sali Muzeum w stół, krzesła, gabloty oraz sprzęt multimedialny. Całkowita wartość zadania wyniosła 26 600,00zł Zakup wyposażenia znacząco wpłynął na zwiększenie efektywności działalności instytucji kultury oraz wzrost uczestnictwa w kulturze. Sprzęt umożliwi przeprowadzanie prelekcji, warsztatów, projekcji filmów itp. Inwestycja stworzyła przyjazną i nowoczesną bazę kulturalną.



Projektu „Ja w internecie”. Przeprowadzono program szkoleniowy w zakresie rozwoju kompetencji cyfrowych o następującej tematyce:

- Rodzic w internecie (3 grupy 12 osobowe),
- Rolnik w sieci (1 grupa 12 osobowa),
- Mój biznes w sieci (1 grupa 12 osobowa),
- Tworzę własną stronę internetową (1 grupa 12 osobowa),
- Działam w sieciach społecznościowych (1 grupa 12 osobowa),
- Moje finanse i transakcje w sieci (2 grupy 12 osobowe),
- Kultura w sieci (1 grupa 12 osobowa).

Na zadanie uzyskano 100% dofinansowania tj. 67 200,00 zł. - grant z Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa

Modernizacja pracowni komputerowej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Dobrem

Całkowity koszt zadania wyniósł 70 000,00zł. Pozyskano dofinansowanie w wysokości 49 000,00zł. z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Programu Dofinansowania Pracowni Informatycznych i Językowych”. W ramach projektu zakupiono i zamontowano 24 komputery wraz z oprogramowaniem biurowym – Pakiet biurowy Office Std 2019, oprogramowaniem antywirusowym oraz oprogramowaniem edukacyjnym MPP Biologia, Fizyka, Chemia. Uczniowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnym w Dobrem zyskali nową pracownię, gdzie mogą rozwijać swoje umiejętności i poszerzać wiedzę w szerokim zakresie.



„Wyposażenie budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalną w sprzęt AGD” dla OSP Dobro. Dzięki wsparciu PSE Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrem zakupiła sprzęt AGD do swojej remizy: Zaparzacz do herbaty, zaparzacz do kawy, patelnia elektryczna, kuchnia gazowa 6-cio palnikowa z piekarnikiem elektrycznym, okap gastronomiczny, zmywarko-wyparzarka gastronomiczna, stół z basenem dwukomorowym, spryskiwacz z baterią stołową i wylewką, stół przyścienny z dwoma półkami, regał ażurowy pięcio-półkowy. Wartość zadania 29 600,00zł., wysokość dofinansowania 20 000,00zł.

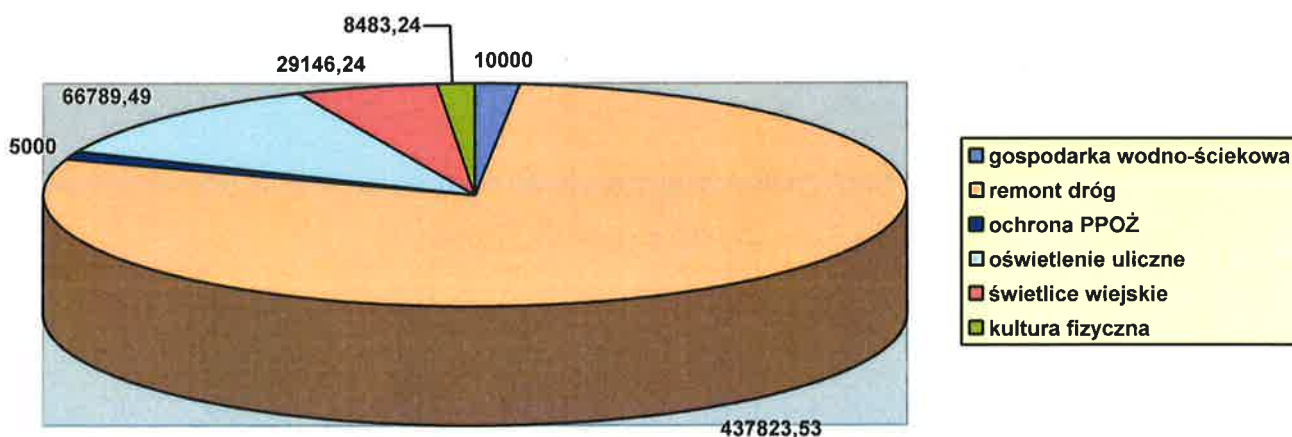


Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Dobrem w sprzęt AGD

Fundusze Sołeckie

W ramach funduszu sołeckiego, wyodrębnionego w gminie, zrealizowano wydatki na łączną kwotę 557 242,50zł. Zrealizowane przedsięwzięcia przedstawione są na poniższym wykresie:

Wykres nr 6. Podział funduszu sołeckiego na przedsięwzięcia



Rada Gminy

Rada Gminy w 2019 roku podjęła łącznie 77 uchwał podczas 6 sesji.

Uchwały zostały zrealizowane, w realizacji są uchwały podatkowe .

IV. Infrastruktura społeczna

Oświata i wychowanie

Na terenie Gminy Dobre funkcjonuje 2 szkoły: Szkoła Podstawowa im. Piotra Wysockiego w Dropiu, Szkoła Podstawowa im. Jana Krasickiego w Męcinie oraz Zespół Szkolno - Przedszkolny w Dobrem w skład którego wchodzi : szkoła podstawowa, do 31.08.2019 roku gimnazjum oraz przedszkole .

Liczba uczniów w szkołach: 520

Liczba uczniów w oddziałach przedszkolnych: 76

Liczba uczniów w przedszkolu: 62

Łączna liczba wszystkich uczniów: 658

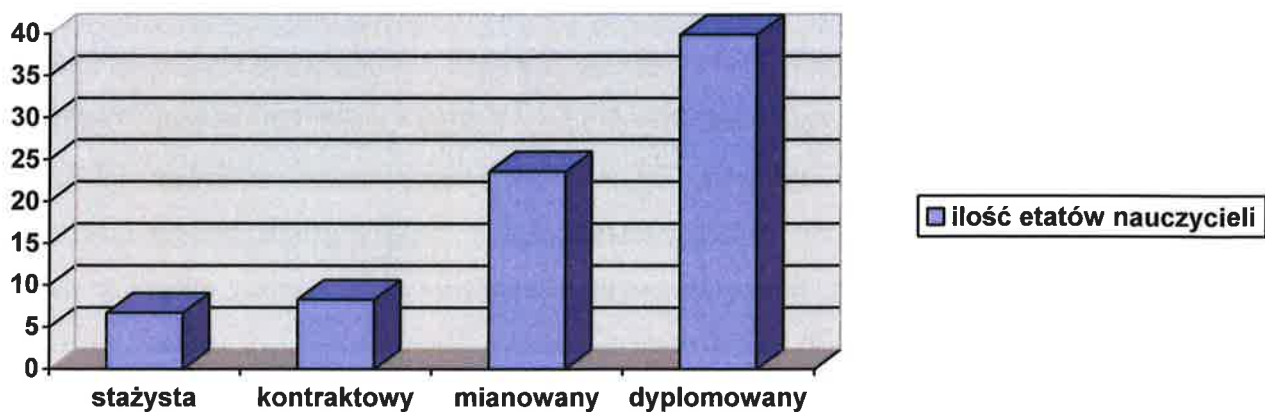
W 2019 roku wypłacono 30 stypendiów socjalnych, 6 zasiłków szkolnych oraz 154 stypendiów za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe. Z dożywiania korzystało 411 dzieci, w tym:

- 300 dzieci opłacanych przez rodziców,
- 49 dzieci opłacanych przez GOPS,
- 62 dzieci z przedszkola.

Ponadto gmina organizuje dowożenie do szkół dla 333 dzieci i 8 niepełnosprawnych dzieci.

Liczba wszystkich etatów nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych w Gminie Dobre (stan na 31.12.2019r.) wynosi 78,52 etatu.

Wykres nr. 7 Podział etatów według kwalifikacji:



W listopadzie 2018r. pracę rozpoczął Gminny Żłobek w Dobrem usytuowany przy ulicy Rynek 3. Placówka powstała, dzięki dofinansowaniu z rządowego programu „Maluch+” w ramach resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi do lat 3. W 2019 roku do placówki uczęszczało 38 dzieci.



Ponadto na terenie gminy funkcjonuje :

- Przedszkole Niepubliczne Promyk w Dobrem ul. Dobrznieckiego - 48 dzieci,
- Przedszkole Niepubliczne Promyk Oddział w Dobrem ul. Lazurowa - 13 dzieci,
- Punkt Przedszkolny „Stokrotka” w Dobrem ul. Sienkiewicza - 15 dzieci,

Zaspokajanie potrzeb mieszkańców w zakresie szkolnictwa ponadgimnazjalnego odbywa się poza terenem Gminy Dobro, głównie w mieście Mińsk Mazowiecki, Węgrów.

Ochrona zdrowia

Świadczenia zdrowotne w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej na terenie Gminy Dobrze w 2019 roku zapewniał Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Dobre Zdrowie” Ośrodek obsługiwany był przez lekarza rodzinnego, lekarza internistę, lekarza pediatrę i lekarza stomatologa oraz pomoc stomatologiczną. Posiadał gabinet pielęgniarski.

Specjalistyczną opiekę zdrowotną dla mieszkańców Gminy świadczy Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim. Zapewnia on opiekę na 6 oddziałach: kardiologiczno-internistycznym, dziecięcym, noworodkowym, ginekologiczno-położniczym, chirurgicznym oraz intensywnej terapii. Badania specjalistyczne prowadzone są przez następujące pracownice: diagnostyki laboratoryjnej, RTG, USG, mammografii, fizykoterapii i rehabilitacji, Holtera oraz gastrokopii. Ponadto w ramach SP ZOZ działa pogotowie ratunkowe oraz poradnie specjalistyczne.

Ponad to na terenie Gminy Dobrze świadczy opiekę prywatny gabinet stomatologiczny.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, gmina prowadzi działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych. Zadania te realizuje Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Dobrem. Podejmuje ona zarówno działalność profilaktyczną, finansuje koszty terapii uzależnienia od alkoholu jak również udziela pomocy rodzinom z problemem alkoholowym.

Opieka społeczna

Realizacją lokalnej polityki społecznej zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (GOPS). W ośrodku zatrudniony jest kierownik i 2 specjalistów pracy socjalnej, pracownik socjalny, główna księgowa oraz dwóch podinspektorów. GOPS realizuje zadania własne i zlecone mające na celu poprawę poziomu życia osób i rodzin. Praca socjalna nakierowana jest na pomoc osobom i rodzinom wymagającym pomocy, we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności prawidłowego funkcjonowania w społeczeństwie oraz tworzenia warunków do życiowego usamodzielniania osób objętych pomocą.

W 2019 roku zostały udzielone następujące formy pomocy:

Zasiłki celowe i pomoc rzeczową otrzymało 92 osoby na łączną kwotę 51 166,14 zł.
z przeznaczeniem na :

- zakup żywności i niezbędne potrzeby bytowe,
- koszty związane z leczeniem i rehabilitacją,
- pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
- zakup opału,
- koszty dojazdu,
- zakup odzieży i obuwia,
- koszty związane z pogrzebem.
- zakup materiałów remontowo-budowlanych
- zakup środków czystości

W tym specjalne zasiłki celowe otrzymało 45 osób lub rodzin na łączną kwotę 22 080,00 zł.

Zasiłki okresowe otrzymało 12 osób lub rodzin na kwotę 20 545,50 zł. Kwota dofinansowania z budżetu państwa wyniosła 19 319,50 zł. Pozostała kwota została pokryta ze środków własnych. Pomocą w formie usług opiekuńczych objęto 13 osób, które ze względu na wiek i zły stan zdrowia nie są zdolne do samoobsługi i wymagają pomocy osoby drugiej. Pomoc świadczona była w zależności od potrzeby podopiecznego. Koszt tych usług wyniósł 104 459,46 zł. W celu zapewnienia w/w usług - ośrodek zatrudniał 12 opiekunek na umowę zlecenie. Odpłatność za pobyt umieszczonych w DPS 2 mieszkańców naszej gminy w 2019 roku wyniósł: 29 8414,40 zł.

Pomocą w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” objętych zostało 84 uczniów w przedszkolu, szkołach podstawowych i gimnazjum oraz w szkołach ponadgimnazjalnych. Koszt ogólny programu w okresie I-XII wyniósł 43 894,05 zł, z tego koszt dożywiania wyniósł 42 028,20 zł. Średni koszt jednego posiłku - 3,99 zł.

Zasiłki stałe otrzymało 26 osób, świadczeń na kwotę 160 700,81 zł.

Składka zdrowotna od zasiłków stałych stanowiła kwotę 13 934,90 zł.

W/w kwoty w całości zostały pokryte z dotacji wojewody.

GOPS Dobrze w 2019 roku realizował Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa 2014-2020. Pomocą żywnościową objęto 931 osób, a wartość wydanych produktów wyniosła 221 909,68 zł. Ośrodek Pomocy Społecznej w szczególności zajmuje się pracą socjalną, którą objął 213 rodzin.

Ośrodek współpracuje w szczególności z Wydziałem Polityki Społecznej w Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Mińsku Mazowieckim z innymi Ośrodkami Pomocy Społecznej, Sądem, Prokuraturą, Policją, Służbą Zdrowia, Ośrodkami Opiekuńczymi, Powiatowym Urzędem Pracy, ZUS, KRUS, oraz Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych działającą przy Urzędzie Gminy w Dobrem, Środowiskowym Domem Samopomocy w Mińsku Maz. dla Psychiczenie Chorych, itp. Współpraca ta jest bezwzględnie potrzebna przy załatwianiu różnych spraw podopiecznych. Pracownicy często kompletują niezbędne dokumenty podopiecznych do otrzymania renty inwalidzkiej lub emerytury, ustaleniu stopnia niepełnosprawności czy niezdolności do pracy itp. Mieszkańcy gminy bardzo często zgłaszają się z różnymi swoimi indywidualnymi sprawami i problemami, z którymi nie mogą sobie poradzić sami, przychodzą po poradę, informację. Mają zaufanie do pracowników ponieważ ich indywidualne problemy są objęte tajemnicą służbową. Pracownicy ośrodka w wielu przypadkach podejmują interwencję w celu wyjaśnienia, załatwienia sprawy podopiecznemu szczególnie osobom niezaradnym nie umiejącym poradzić sobie w załatwieniu swoich spraw. Duży nacisk kładzie się na pracę socjalną oraz na zawieranie kontraktów z podopiecznymi ubiegającymi się o różnorodne formy pomocy w celu doprowadzenia klienta do usamodzielnienia. Klient zobowiązany jest do wywiązania się z przyjętych uzgodnień i współpracy z pracownikiem socjalnym.

GOPS również zajmuje się przyznawaniem i wypłatą świadczeń rodzinnych, świadczenia wychowawczego oraz funduszu alimentacyjnego. Łączna kwota wypłaconych zasiłków rodzinnych wraz z dodatkami wynosiła 1 109 983,78zł. Na świadczenia pielęgnacyjne z tytułu niepełnosprawności wydano łącznie kwotę 545 890,00zł., a na zasiłki

pielęgnacyjne 269 405,00zł. Od I do XII 2019 roku zostało wypłacone 56 980,00zł na zasiłek opiekuńczy oraz świadczenie rodzicielskie na łączną kwotę 170 830,00zł. W roku 2019 od I do XII z tytułu wypłaty świadczeń rodzinnych, świadczeń opiekuńczych oraz funduszu alimentacyjnego wydatkowano łącznie kwotę 2 527 574,23 zł.

Na świadczenia wychowawcze (500+) wydatkowano łącznie kwotę 5 950 546,78zł. Cała kwota została pokryta z dotacji wojewody. W ramach programu „Dobry Start” wypłacono 833 świadczenia na łączną kwotę 258 218,24zł. W 2019 roku zostało przyznanych 166 Kart Dużej Rodziny. Dodatek mieszkaniowy otrzymało 4 osoby na łączną kwotę 5 082,57zł. Pokryto refundację kosztów za troje dzieci umieszczonych w rodzinnej pieczy zastępczej na kwotę 8 258,39zł.

V. Kultura i sztuka

Muzeum Konstantego Laszczki mieści się w Dobrem przy ul. T. Kościuszki 2. W muzeum znajdują się dzieła Konstantego Laszczki – artysty rzeźbiarza mocno związanego z naszą gminą, gdzie się urodził, spędził dzieciństwo i często wracał. Twórczość Konstantego Laszczki jest znana i doceniana na całym świecie. Zajmował się rzeźbiarstwem, malarstwem, grafiką i rysunkiem satyrycznym. W 1971 r. w Dobrem zostało otwarte Społeczne Muzeum Konstantego Laszczki. Zbiory stanowią dzieła artysty, wykonane w gipsie, glinie, drewnie, brązie, które obejmują:

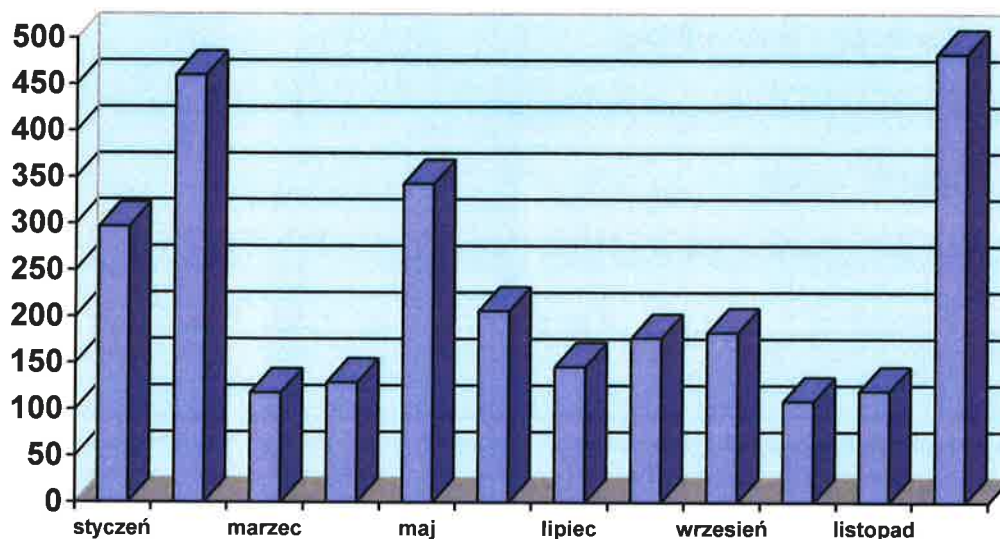
- rzeźby monumentalne i ich projekty (9 prac),
- rzeźby portretowe sławnych ludzi oraz członków rodziny artysty (17 prac),
- rzeźby symboliczne i portrety (20 prac),
- rzeźby animalistyczne i fantastyczne (13 prac),
- ceramikę użytkową (4 prace),
- medalierstwo (31 prac),
- malarstwo (2 obrazy).



Zbiory Muzeum obejmują także pamiątki związane z życiem i twórczością Konstantego Laszczki: 9 medali/odznaczeń, 37 fotografii, 7 dyplomów nadanych artyście. Muzeum posiada także szkielet skrzynię z narzędziami, stojaki. Dodatkowo ekspozycje wzbogacają oryginalne czasopisma (1), biuletyny (1), podręczniki (1), rękopis Konstantego Laszczki oraz 2 obrazy olejne innych artystów.

W 2019 r. w muzeum powstała Izba Pamięci Jana Zycha - pomysłodawcy i twórcy Muzeum Konstantego Laszczki. W izbie znajdują się odrestaurowane meble: biurko, regał, krzesła, stolik, fotel oraz pianino. Muzeum posiada pamiątki po Janie Zychu – fotografie, korespondencję z dziećmi Konstantego Laszczki, gazety z artykułami o muzeum, zapiski Jana Zycha.

Wykres nr. 8 Liczba odwiedzających Muzeum Konstantego Laszczki w Dobrem w 2019 roku



W 2019 roku muzeum odwiedziło 2887 osób. Natomiast liczba odsłon na stronie internetowej www.muzeumlaszczka.pl wyniosła 49621. W ciągu roku odbywały się lekcje w muzeum, w których uczestniczyło 392 uczniów. Ponadto zorganizowano wystawy:

- Józef Piłsudski i Konstanty Laszczka – splot życiorysów w drodze do Niepodległości” Gminny Ośrodek Kultury w Dobrem w ramach Programu Dotacyjnego „Koalicje dla Niepodległej”,
- „Wojna na pierwszej stronie. Wrzesień 1939”. Ekspozycja została zorganizowana we współpracy ze Stowarzyszeniem Wolnego Słowa i Muzeum Ziemi Mińskiej.

Biblioteka

Realizacją zadań własnych Gminy w zakresie oświaty i kultury zajmuje się również Gminna Biblioteka Publiczna. W 2019 r. nastąpiła zmiana lokalizacji Gminnej Biblioteki oraz Gminnego Ośrodka Kultury, obecnie siedziba znajduje się w budynku Szkoły Podstawowej w Dobrem , przy ul. Szkolnej 3. Biblioteka zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańców Gminy, służy zaspokajaniu i rozwijaniu ich potrzeb czytelniczych i informacyjnych oraz upowszechnianiu wiedzy i kultury w gminie.

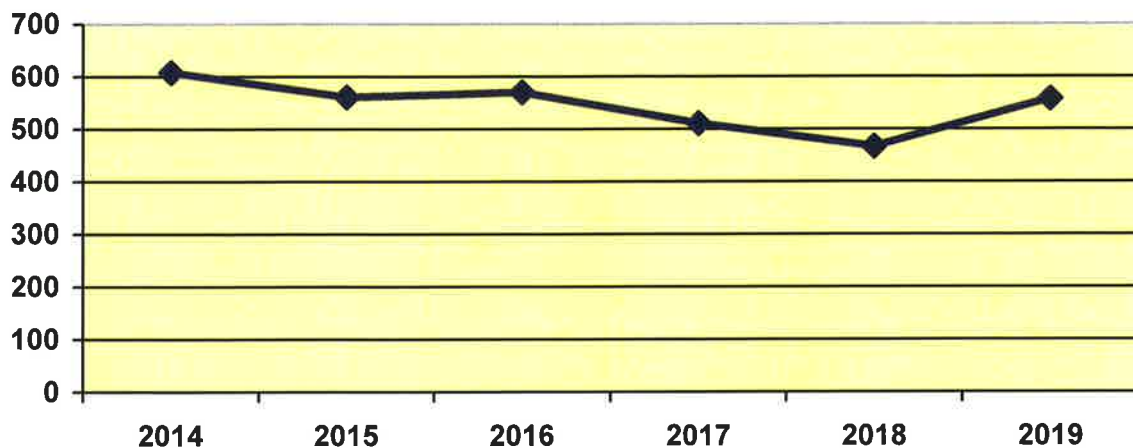
W roku sprawozdawczym Biblioteka Gminna zorganizowała następujące wydarzenia:

- Wycieczki- Żłobek, Przedszkole Publiczne – 3 wycieczki, Przedszkole Promyk;
- Spotkanie z podróżnikiem;
- Popołudnie z bajkowymi postaciami;
- Wieczór arabski;
- Akcja czytelnicza „Gmina Dobrze Czyta Dzieciom”;
- Popołudnie z książką - „Zaczarowany świat baśni, Wieczór w bibliotece – Podróże z Guliwerem;
- Narodowe czytanie;
- Malowanie na szkle;
- Robimy skrzaty;
- Robimy poduszki;
- Warsztaty cukiernicze dla chłopców;
- Świąteczne zajęcia w bibliotece;
- Świąteczne zajęcia w bibliotece dla dorosłych, Wielkanocne warsztaty, Niespodzianka dla Mamy;
- Malowanie na tkaninie – zajęcia rękodzielnicze;
- Warsztaty z malowania na ceramice;
- Zajęcia jesienne;
- Zajęcia w bibliotece dla dzieci;
- Świąteczne pieczenie ciasteczek;
- Zajęcia świąteczne dla dzieci], mające na celu promocję czytelnictwa.

W powyższych wydarzeniach udział wzięło 670 osób.

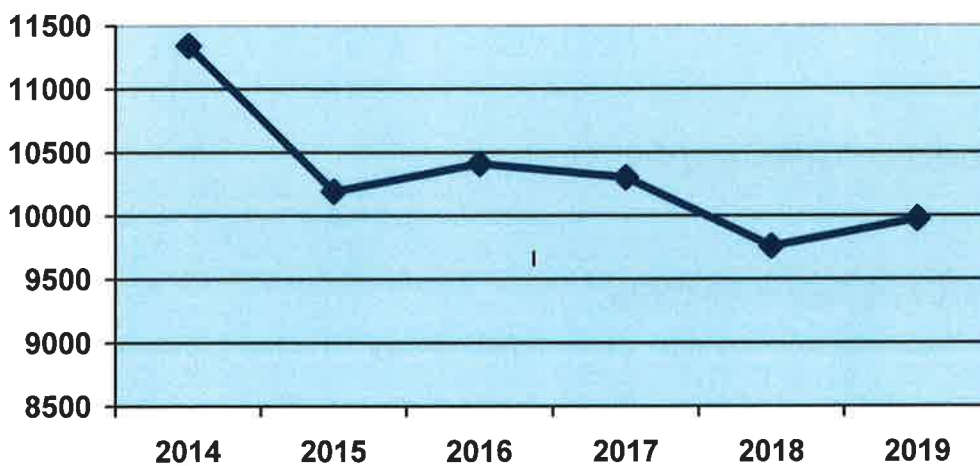
Księgozbiór na dzień 1 stycznia 2019 r. wynosił 13406 woluminów, zaś na koniec roku – 13716 woluminów.

Wykres nr. 9 Liczba czytelników na przełomie lat 2014-2019



W ciągu roku z usług biblioteki skorzystało 11645 czytelniczek i czytelników, którzy skorzystali łącznie z 9974 woluminów. Biblioteka zatrudniała 2 pracowników. W ciągu roku struktura zatrudnienia nie uległa zmianie. W bibliotece użytkowano 8 komputerów z dostępem do internetu, dostępne były katalogi online z możliwością zdalnego (internetowego) składania zamówień. W 2019 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa gmina wydała 157 339,31 zł.

Wykres nr. 10 Liczba wypożyczonych książek w latach 2014-2019



Gminny Ośrodek Kultury

W Gminie Dobrze funkcjonuje Gminny Ośrodek Kultury prowadzący działalność społeczno kulturalną. W 2019 r. GOK zorganizował następujące wydarzenia:

- „Pałacowa maska”, „Srebrna Maska”;
- Spotkanie z podróżnikiem;
- imprezy turystyczne i sportowo-rekreacyjne – Dożynki Gminne, Dzień Truskawki „Rajd po Gminie Dobrze”, „Międzygminny rajd rowerowy”;
- konkursy - „Najsmaczniejsze domowe ciasto w Gminie Dobrze”, „Kulturomaniak – przegląd piosenki” „Przegląd Piosenki Patriotycznej”, „Struna – powiatowy konkurs piosenki”;
- pokazy teatralne – „Bożonarodzeniowy kiermasz”, „Dzień Truskawki”, Noc Muzeów, Narodowe czytanie, Gra terenowa – Józef Piłsudski i Konstanty Laszczyński – splot życiorysów w drodze do Niepodległości, Świąteczny program artystyczny „Poczuj magię świąt, dziel się dobrem”;
- konferencje / warsztaty - teatralne, plastyczne, muzyczno-instrumentalne, krasomówcze.

Łączna suma wydatków na działalność i funkcjonowanie Gminnego Ośrodka Kultury wyniosła 239 056,38 zł.

VI. Bezpieczeństwo publiczne

Punkt Przyjęć Dzielnicowego Policji

W miejscowości Dobrze przy ulicy Rynek 21 funkcjonuje Punkt Przyjęć Dzielnicowego Policji. Działanie takiej komórki w znacznym stopniu ułatwia mieszkańcom możliwość kontaktu ze swoim dzielnicowym oraz zwiększa poczucie bezpieczeństwa wśród lokalnej społeczności. Dodatkowo funkcjonowanie punktu przyjęć Rewiru Dzielnicowych jako komórki organizacyjnej Policji ułatwia rozpoznawanie zagrożeń, a poprzez realizację działań prewencyjnych przyczynia się do likwidacji przyczyn ich powstawania. Systematyczna obecność dzielnicowego w rewirze zapewnia bezpośredni kontakt z osobami

mającymi różnego rodzaju problemy, a stworzone warunki lokalowe gwarantują właściwą obsługę tj. swobodę kontaktu, poczucie bezpieczeństwa i intymności.

VII. Ochrona przeciwpożarowa

Ochotnicze Straże Pożarne

Ochrona ppoż. polega na realizacji przedsięwzięć , których celem jest ochrona życia zdrowia i mienia, także środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem. Przez ochronę p.pož rozumiemy takie działania jak zapobieganie pożarom i klęskom żywiołowym, zapewnianie sił i środków do ich zwalczania, a także prowadzenie wszelkiego rodzaju działań ratowniczych.

Na terenie Gminy Dobre działa 9 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych:

- OSP Dobre
- OSP Rudzianko,
- OSP Poręby Nowe
- OSP Czarnogłów
- OSP Młęcin
- OSP Rynia
- OSP Brzozowica
- OSP Sołki
- OSP Nowa Wieś

Dwie jednostki włączone są do Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego, są nimi:

- OSP Dobre
- OSP Rudzianko

Łącznie strażę posiadają 10 samochodów bojowych i 2 pojazdy wyłączone z ruchu. Liczba wszystkich strażaków objętych ubezpieczeniem i badaniami lekarskimi wynosi 114 druhów, w tym uprawnionych do działań 86 druhów. W 2019 roku odnotowano 54 zdarzenia : 21 pożarów, 32 miejscowe zagrożenia oraz 1 fałszywy alarm.

VIII. Infrastruktura techniczna

Drogi

Gmina Dobre posiada w swoich granicach drogi: krajową, wojewódzką, powiatowe i gminne. Droga wojewódzka Nr 637 jest główną arterią komunikacyjną zapewniającą połączenia zewnętrzne Gminy, jak również stanowi podstawę połączeń wewnątrz-gminnych. Na dzień 31.12.2019 r. długość dróg gminnych publicznych w Gminie Dobre wynosi 101,4km. W roku sprawozdawczym priorytetem inwestycyjnym była budowa dróg, wykonano ponad 15 km nowych nawierzchni (betonowych i asfaltowych) przez co usprawniono połączenia komunikacyjne naszej gminy. Realizacja tych zadań poprawiła bezpieczeństwo ruchu kołowego i pieszego oraz zwiększyła atrakcyjność terenów inwestycyjnych oraz potencjalnych przedsiębiorstw.

Wykres nr. 11 Ilość przebudowanych i wybudowanych dróg w Gminie Dobre w latach 2015-2019 (drogi asfaltowe oraz stabilizacje cementowe)

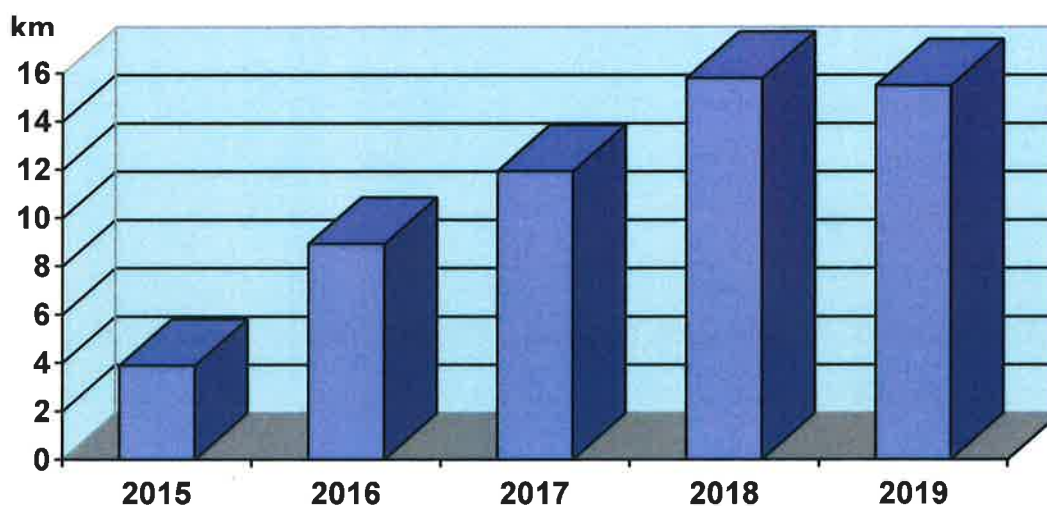


Tabela nr. 6 Inwestycje drogowe zrealizowane w 2019 roku

Stabilizacje cementowe:	Nawierzchnie asfaltowe	Chodniki
Dobre ul. Szkolna – 260 mb	Osęczyzna- Rakowiec – 700mb	Walentów – 312m ²
Joanin - 300 mb	Wólka Kokosia – 700mb	Dobre ul. Głowackiego – 200m ²
Makówiec Mały - Sołki - 750mb	Makówiec Mały – Sołki – 1000mb	Dobre ul. Przemysłowa - 405m ² Sołki - 279m ²
Osęczyzna – Rakówiec – 700 mb	Głęboczyca - 1000mb	Utwardzono wjazd na teren Szkoły Podstawowej w Dropiu- 194 m ²
Grabniak – 480 mb	Antonina - 1000mb	Wykonano zjazd z drogi wojewódzkiej 637 w Porębach nowych
Marcelin – Nowa Wieś – 420 mb	Czarnocin - 600	
Ruda Pniewnik – 450mb	Młęcín – Adamów – 780mb	
Rudzienko-Rudno -620mb	Radoszyna - 750mb	
Wólka Kokosia – 350mb	Rakówiec – Wólka Młęcka – 960mb	
Sąchocin – 380 mb	Gęsianka – Wólka Młęcka – 700mb	
Wólka Czarnogłowska- 420mb	Razem : 8,2	
Duchów – 440mb		
Radoszyna – 750mb		
Rynia – 350mb		
Rąbierz Kolonia - 350mb		
Wólka Kobyłańska – 280mb.		
Razem: 7,3km		

W 2019 roku wybudowano 7,3 km nawierzchni betonowych oraz 8,2 km dróg asfaltowych. W celu zwiększenia bezpieczeństwa pieszych wykonano kolejne chodniki w Dobrem na ul. Głowackiego i Przemysłowej oraz w Sołkach i Walentowie.



W sąsiedztwie szkoły w Dobrem zamontowano wyświetlacz prędkości, który skutecznie działa na zmniejszenie prędkości pojazdów.



Ponadto na ul. Władysława Reymonta, Stanisława Moniuszki oraz Henryka Sienkiewicza zamontowano progi zwalniające .



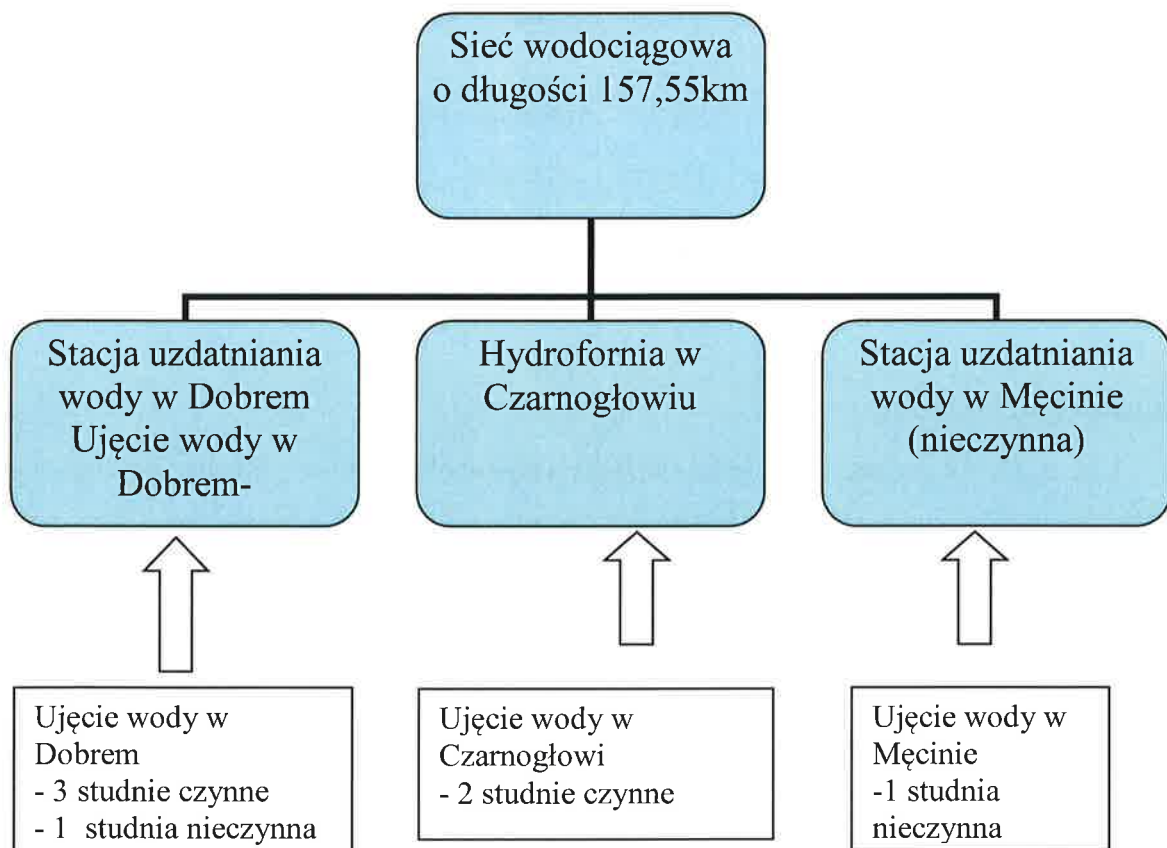
Obsługa komunikacyjna ludności zabezpieczona jest liniami prywatnych przewoźników: firma "BAGS", „Lech Trawel”, „Stanmar”, „Gemini” , które świadczą usługi komunikacyjne na terenie Gminy Dobre oraz relacji Dobre-Mińsk Mazowiecki, Dobre-Warszawa, Dobre- Węgrów-Sokołów Podlaski.

Zaopatrzenie w wodę

Gmina Dobre posiada 2 stacje uzdatniania wody w Dobrem i w Męcynie (nieczynna) oraz 1 hydroformię w miejscowości Czarnogłów. Sieć wodociągowa zasilana jest z ujęć wody w Dobrem (2 studnie) oraz w Czarnogłowie (2 studnie). W 2019 roku przeprowadzono modernizację ujęcia wody w Czarnogłowie oraz wykonano nowe ujęcie wody na terenie stacji uzdatniania wody w Dobrem. W miejscowościach Rudzienko oraz Sąchocin znajdują się stacje podnoszenia ciśnienia, które utrzymują właściwe ciśnienie w sieci.

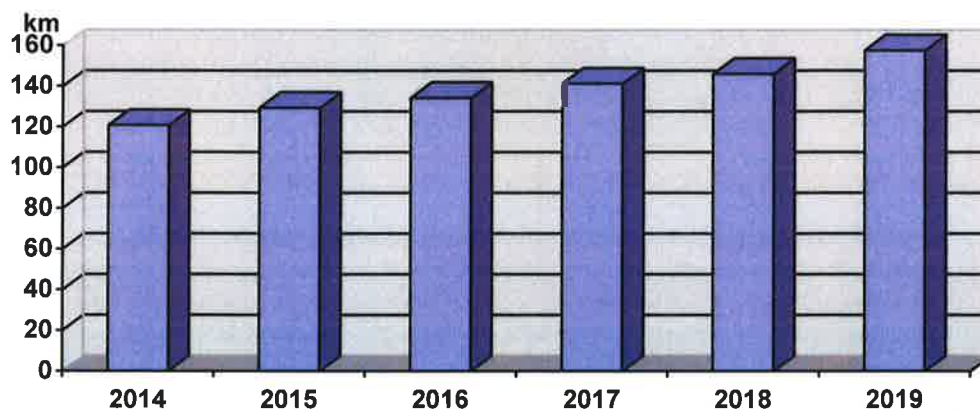


Schemat nr. 1 Infrastruktura wodociągowa w Gminie Dobrze (stan na 31.12.2019r.)

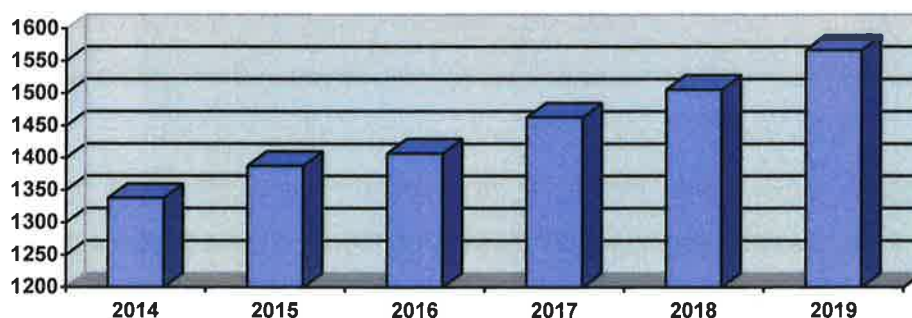


Rok 2019 podniósł nam wskaźnik zwodociągowania gminy do poziomu 99%. Wybudowano kolejne odcinki sieci wodociągowej w miejscowości Poręby Stare i Kąty Borucza. Wykonano 61 nowych przyłączy do sieci wodociągowej. Kolejni Mieszkańcy mają możliwość korzystania z wodociągu. Obecna długość sieci wodociągowej wynosi 157,55 km.

Wykres nr. 12 Długość sieci wodociągowej w okresie 2014-2019r. w km



Wykres nr. 13 Liczba budynków mieszkalnych podłączona do sieci wodociągowej w latach 2014-2019r.

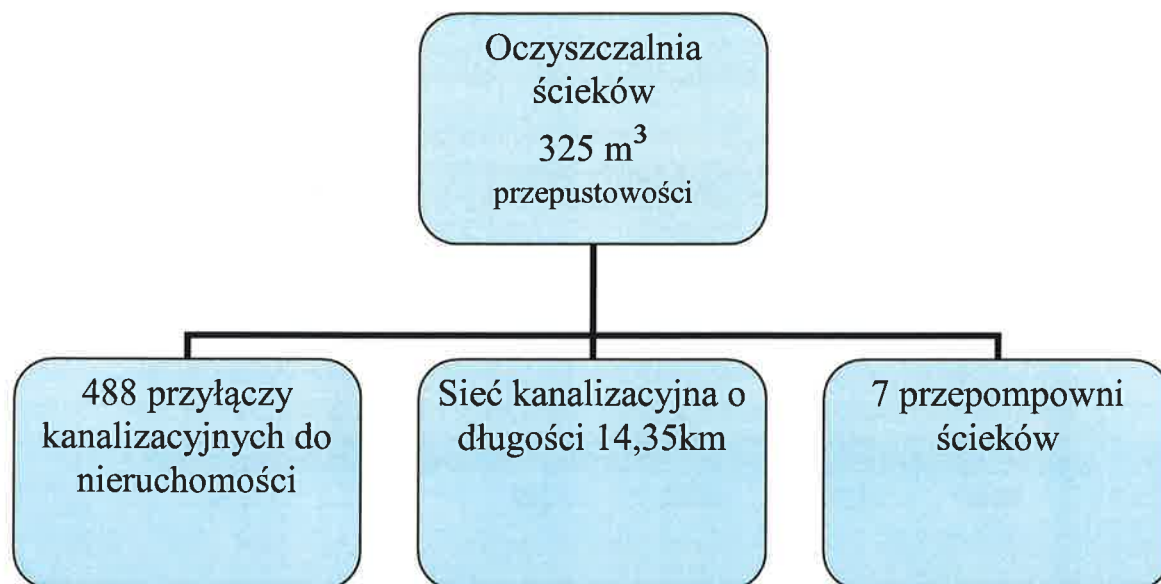


W roku 2020r. zaplanowane jest wykonanie rozbudowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Radoszyna, Wólka Kobylańska, Młęczin. Wkrótce osiągnięty zostanie 100% wskaźnik zwodociągowania. Warunki życia mieszkańców się poprawią i atrakcyjność tych terenów wzrośnie. W 2019 roku rozpoczęte zostały prace projektowe rozbudowy Hydroforni w Czarnogłowi. Projekt przewiduje budowę zbiorników retencyjnych.

Gospodarka ściekowa

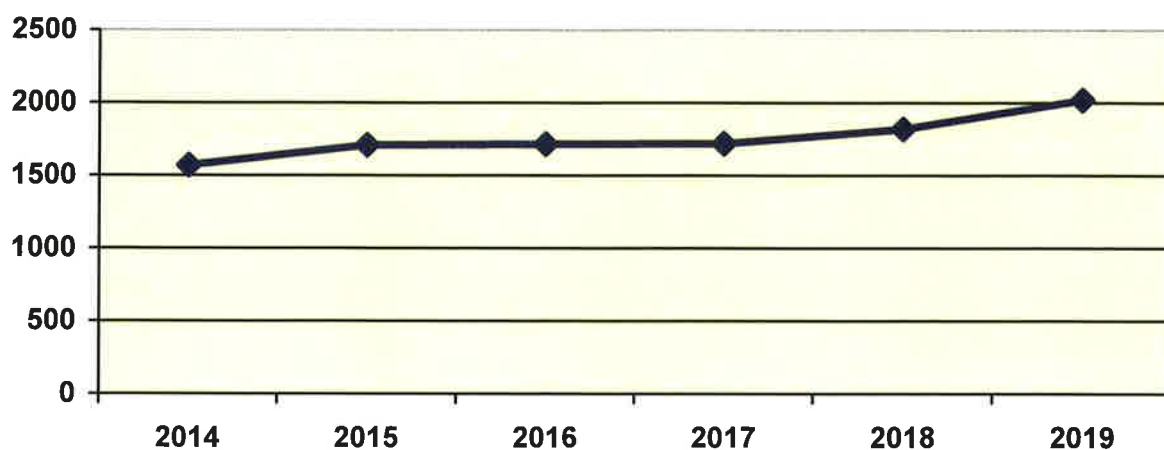
Gmina Dobre posiada własną mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Dobre obręb Zdrojówki. Oczyszczalnia powstała w 2005 roku, lecz z uwagi na bardzo małą przepustowość w 2017 roku została rozbudowana.

Schemat nr.2 infrastruktura ściekowa w Gminie Dobre (stan na 31.12.2019r.)

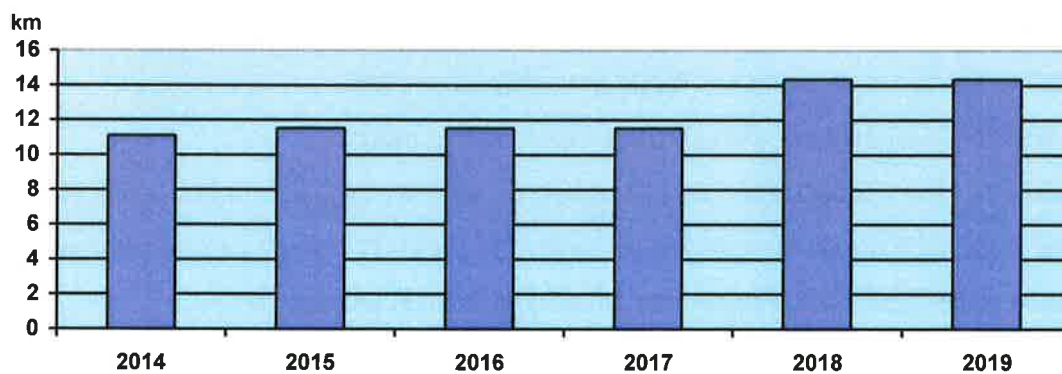


Na przełomie 2017 i 2018 roku oczyszczalnia osiągnęła przepustowość 325 m³/d. Układ technologiczny oczyszczalni zaprojektowano i wykonano do oczyszczania typowych ścieków bytowo-gospodarczych. Ścieki trafiają na oczyszczalnię za pomocą grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej, kolektorów tłocznych oraz pompowni ścieków. Z miejscowości, w których nie ma sieci kanalizacyjnej ścieki wywożone zostają wozami asenizacyjnymi przez firmy posiadające stosowne zezwolenia do stacji zlewczej gminnej oczyszczalni. W 2019 roku długość sieci kanalizacyjnej wynosiła 14,35km, natomiast liczba przyłączy kanalizacyjnych 488 sztuk.

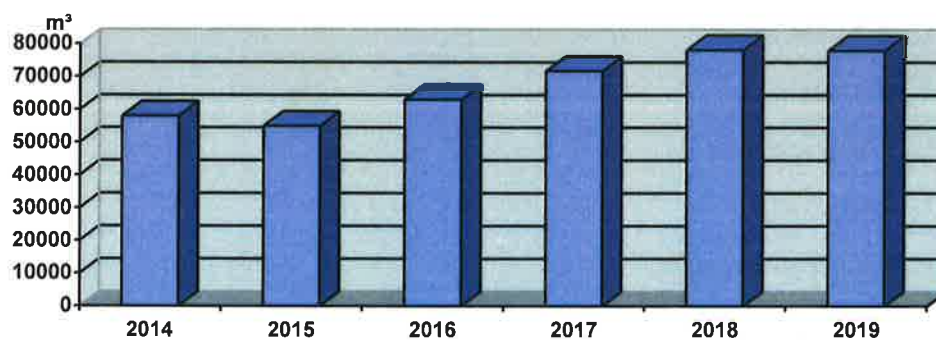
Wykres nr.14 Liczba mieszkańców korzystających z systemu kanalizacji sanitarnej



Wykres nr.15 Długość sieci kanalizacyjnej w km w latach 2014-2019r. wyrażona w km.



Wykres nr. 16 Ilość ścieków oczyszczonych na oczyszczalni ścieków w okresie 2014 - 2019r. wyrażona w m³



W 2019 roku oczyszczalnia ścieków oczyściła 78 000m³ ścieków. Średnio dobowy napływ ścieków na Oczyszczalnię Ścieków wyniósł 213,7 m³/dobę. W 2019 roku zakupiono nową prasę ślimakowo - pierścieniową do odwadniania osadów na oczyszczalni ścieków w Dobrem. Urządzenie to jest proste w obsłudze i niezwykle wytrzymałe. Jest maszyną o niskiej emisji hałasu i niewielkich kosztach eksploatacji.

W najbliższym czasie planuje się budowę sieci kanalizacyjnej na ul. Zdrojówki i wykonanie dokumentacji projektowej dla kolejnych odcinków sieci kanalizacyjnej w Porębach Nowych.

Zaopatrzenie w gaz

W 2015 roku w Urzędzie Gminy Dobrze doszło do podpisania porozumienia pomiędzy Sime Polska spółka z o.o. reprezentowaną przez Jerzego Trzcíńskiego, a czterema gminami:

- Gminą Dobrze reprezentowaną przez Wójta Tadeusza Gałązkę,
- Gminą Łochów reprezentowaną przez Burmistrza Mariana Dziecióła,
- Gminą Strachówka reprezentowaną przez Wójta Piotra Orzechowskiego,
- Gminą Jadów reprezentowaną przez Wójta Stanisława Kokoszę,

w sprawie budowy gazociągu przechodzącego przez w/w Gminy.

Wójt Gminy Dobrze podpisując porozumienie miał na uwadze dobro mieszkańców zapewniając im dostęp do podstawowych mediów, aby mogli korzystać z szeroko rozumianej infrastruktury technicznej i z dobrodziejstwa natury jakim jest gaz ziemny.

Na przełomie 2017 i 2018 roku wybudowano sieć gazową biegnącą od Rudzianka przez Dobrze w kierunku Rynii. W 2018 roku wykonano już pierwsze przyłącza do posesji prywatnych jak również do obiektów publicznych np. Gminny Żłobek czy Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrem.

W miejscowości Dobrze w 2019 roku powstały nowe odcinki sieci gazowej na ulicach:

- Ul. Głowackiego,
- Ul. Szkolna,
- Ul. Sienkiewicza,
- Ul. Reymonta ,
- Ul. Dobrzyńskiego,
- Ul. Prosta,
- Ul. Sportowa,
- Ul. Mickiewicza.

Obecnie trwają prace projektowe dalszej rozbudowy sieci gazowej. Przez wybudowanie infrastruktury technicznej związanej z przesyłem i dystrybucją gazu ziemnego teren Gminy Dobre zyska na atrakcyjności, będzie przyciągał więcej inwestorów, a dla mieszkańców poprawi się jakość życia. Mieszkańcy mają już możliwość podłączenia swoich nieruchomości do gazociągu, ogrzewać swoje domy i podgrzewać wodę. W/w inwestycja poprawi również stan środowiska naturalnego poprzez zmianę opału z węgla na gaz ziemny.

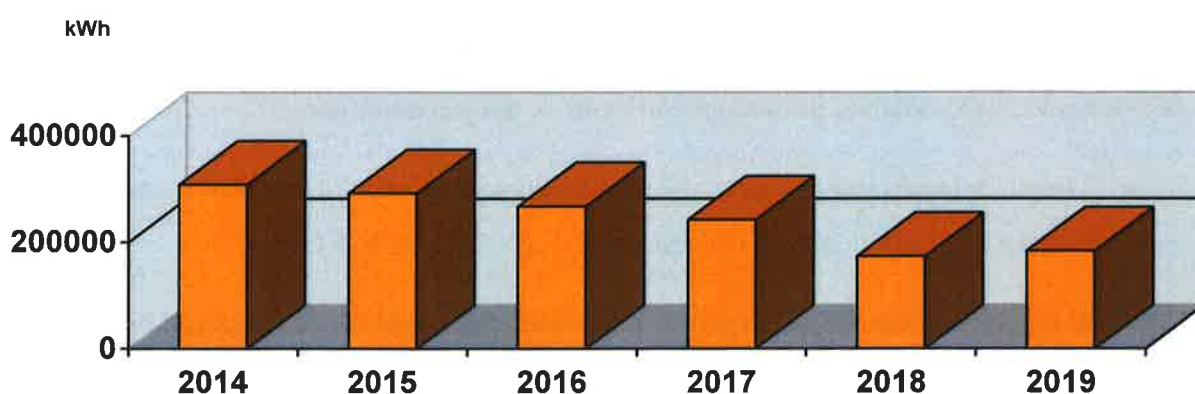
Oświetlenie uliczne

Ostatnie lata to dla naszej gminy czas bardzo intensywnych działań również w zakresie rozbudowy oświetlenia ulicznego. Na terenie naszej gminy wciąż jest wiele miejsc, w których nie ma jeszcze wybudowanej infrastruktury oświetleniowej bądź też jest niewystarczająca. Po wykonanej w 2017 roku kompleksowej modernizacji całego systemu oświetleniowego, rozpoczęto działania w zakresie budowy nowych odcinków. W 2019 roku wybudowano oświetlenie uliczne w miejscowościach:

- Grabniak (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych słupach i montaż sześciu opraw oświetleniowych) – 27 675,00zł brutto;
- Osęczyzna (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych oraz istniejących słupach i montaż opraw oświetleniowych w ilości łącznej 20szt. (odcinek I - 3szt. i odcinek II -17szt.) – 60 762,00zł brutto;
- Adamów (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych oraz istniejących słupach i montaż ośmiu opraw oświetleniowych) - 36 556,00zł brutto;
- Rudno (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych oraz istniejących słupach i montaż 4 opraw oświetleniowych) – 7 000,00zł brutto;
- Rąbierz Kolonia (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych oraz istniejących słupach i montaż ośmiu opraw oświetleniowych) - 9 471,00zł brutto;

- Kobylanka (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych oraz istniejących słupach i montaż sześciu opraw oświetleniowych) - 8 241,00zł brutto;
- Wólka Kokosia (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionym słupie i montaż 1 oprawy oświetleniowej) – 1 000,00zł brutto;
- Brzozowica - montaż dwóch opraw oświetleniowych na istniejących słupach – 1 199,99zł;
- Dobre ul. Kościuszki - (podwieszenie przewodu oświetleniowego na istniejących słupach i montaż trzech opraw oświetleniowych) - 4 000,00 zł brutto;
- Kąty Borucza – (podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych słupach i montaż 13 opraw oświetleniowych (odcinek 1 – 7szt., odcinek 2 – 4szt., odcinek 3 – 2szt. opraw oświetleniowych) - 56 940,00zł brutto.

Wykres nr. 17 Zużycie energii na potrzeby oświetlenia ulicznego latach 2014-2019



Warto zauważyć, że znaczna redukcja zużycia energii jest zauważalna pomimo, iż w okresie od 2014 roku praktycznie do końca 2019 roku ilość opraw na terenie naszej gminy zwiększyła się o 140 sztuk. Rozbudowa oświetlenia drogowego będzie realizowana sukcesywnie w miarę możliwości finansowych gminy. Realizacja powyższego zadania zapewni polepszenie parametrów oświetleniowych oraz zwiększy bezpieczeństwo na drogach.

IX. Ochrona środowiska

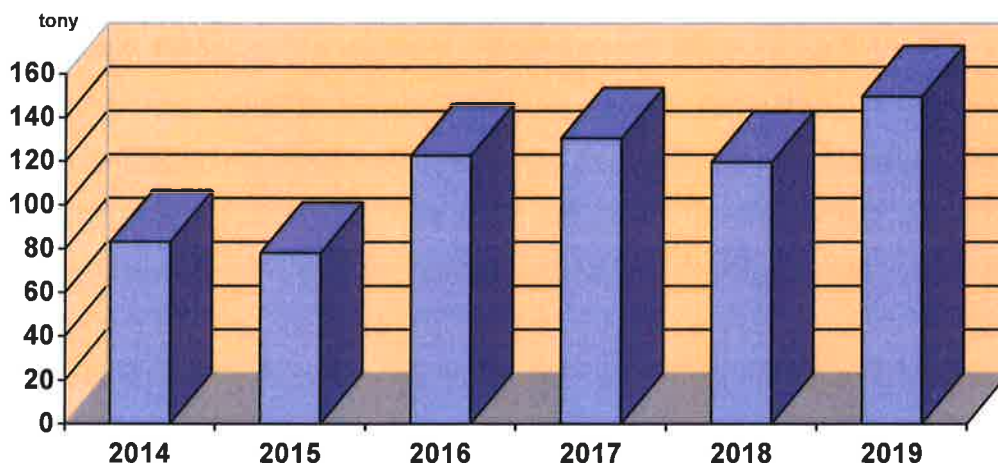
Od 2009 roku Gmina Dobre korzysta z dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadania z zakresu utylizacji azbestu. Azbest, popularnie zwany eternitem, występuje na terenie naszej gminy głównie w płytach dachowych cementowo-włóknowych. Stare cementowo-włóknowe płyty faliste i płytki usuwane w ostatnich latach z dachów domów jednorodzinnych zawierają ogromne ilości azbestu. Trzeba na niego uważać, bo może wywoływać groźne dla życia choroby. Obecnie azbest zaliczany jest do dziesięciu najgroźniejszych zanieczyszczeń na Ziemi. Gdy człowiek oddycha powietrzem zanieczyszczonym jego włóknami, docierają one do płuc, skąd już nie da się ich usunąć. Dlatego nam również bardzo zależy na tym, aby wspomagać mieszkańców w usuwaniu azbestu, pozyskując dotacje i dokładając własne środki na utylizację azbestu.

W dniu 26 czerwca 2019 została podpisana umowa z WFOSIGW w Warszawie na dotację w wysokości 16.276,42 zł na Demontaż, odbiór, transport i utylizację azbestu w Gminie Dobre. Całkowity koszt to 32.618,09 zł. W wyniku realizacji tego zadania z terenu Gminy Dobre zostało odebranych i unieszkodliwionych 103,04 Mg wyrobów zawierających azbest.

W dniu 10 października 2019 została podpisana druga umowa z WFOSIGW w Warszawie na „Demontaż, odbiór, transport i utylizacja azbestu w Gminie Dobre 2”. Przyznano dotację w wysokości 13.598,26 zł na realizację zadania, która w 100% pokryła koszty realizacji zadania.

Łącznie w roku 2019 dzięki dotacjom z WFOSIGW w Warszawie Gmina Dobre zutylizowała łącznie 149,67Mg.

Wykres nr. 18 Ilość azbestu oddanego do utylizacji na przełomie lat 2014 – 2019



Obsługę selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, tj. odbiór i zagospodarowanie, z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Dobre w 2019 roku prowadziła firma KOBE s.c. Paweł Kotowski, Krzysztof Kotowski Duczki, ul. Myśliwska 8, 05 – 200 Wołomin. W okresie od 1 stycznia do 31 marca stawka za odbiór odpadów segregowanych wynosiła 6 zł za jedną osobę zamieszkującą gospodarstwo domowe i 18zł. za osobę w przypadku oddawania odpadów niesegregowanych. Od 1 kwietnia 2019 roku do 31 grudnia stawka za odbiór odpadów wzrosła: 9zł za jedną osobę zamieszkującą gospodarstwo domowe – odpady segregowane i 27zł. za osobę w przypadku oddawania odpadów niesegregowanych.

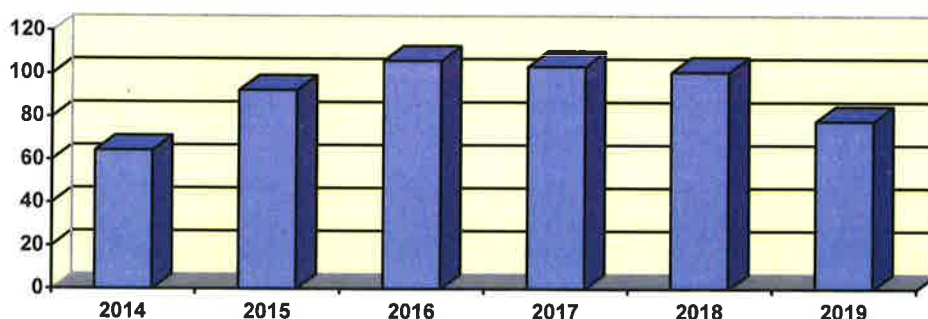
Obsługa selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, tj. odbiór i zagospodarowanie, z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Dobre polega na:

- odbieraniu odpadów komunalnych od mieszkańców na terenie gminy, transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
- organizacji i obsłudze (tj. podstawienie i opróżnianie kontenerów na odpady, weryfikacja mieszkańców dostarczających odpady oraz porządkowanie terenu po zakończeniu pracy) stacjonarnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zwanego dalej PSZOK zlokalizowanego na terenie targowiska przy

ul. Poniatowskiego w Dobrem (dz. nr 2056), w tym przyjmowanie dostarczonych przez mieszkańców nieruchomości zamieszkałych, odpadów zebranych selektywnie wraz z ich późniejszym transportem i zagospodarowaniem.

W związku ze zmianą przepisów i wydłużonym terminem składania sprawozdań od przedsiębiorców odbierających odpady komunalne z terenu Gminy Dobre, nie można ustalić dokładnej ilości odebranych odpadów z II półrocze. Szacuje się, że w 2019 roku mieszkańcy gminy Dobre oddali łącznie 424 ton odpadów.

Wykres nr. 19 Ilość odpadów odebranych na PSZOKu na przełomie lat 2014-2019



W miejscowości Makówiec Duży znajduje się składowisko odpadów komunalnych. Składowisko to zostało zamknięte w 2014 roku, a następnie zrehabilitowane w 2015 roku. W gminie nie zlokalizowano dzikich wysypisk odpadów komunalnych i nie stwierdzono pożarów wysypisk.

Gmina Dobre z własnych środków od wielu lat dofinansowuje budowę przydomowych oczyszczalni ścieków (poza aglomeracją). Mamy podpisaną umowę z firmą, która wykonuje indywidualne projekty dla mieszkańców, którzy chcą wybudować oczyszczalnię. Koszt dotacji udzielanej przez gminę to kwota 2 000,00zł. Wypłacana jest po odbiorze wykonanej oczyszczalni. Do ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków prowadzonej przez Wójta Gminy Dobre wpisanych jest łącznie 53 oczyszczalnie.

X. Planowanie przestrzenne

W 2019 r. miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego objęte było ok. 7 % powierzchni gminy. Z kolei 36 % powierzchni gminy zostało wskazane w studium do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W 2019 r. wydano 7 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Inwestycje te dotyczyły:

- budowy sieci wodociągowej rozdzielczej w Rudzienku i Męcinnie oraz Ratoszynie,
- budowy odcinków linii kablowej średniego napięcia i niskiego napięcia wraz z kontenerową stacją transformatorową w miejscowości Gęsiarka,
- budowy linii napowietrznej elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego w miejscowości Kąty Borucza,
- budowy obiektu infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia w miejscowości Brzozowica i Głęboczyca,
- budowy linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Rudno.

W 2019 roku wydano 113 decyzji o warunkach zabudowy., w tym 1 decyzję dotyczącą budowy stolarni , 1 decyzję dotyczącą budowy stawu, 1 decyzję na budowę instalacji fotowoltaicznej, pozostałe dotyczyły budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych gospodarczych, zmiany przeznaczenia budynków, lub rozbudowy, przebudowy i nadbudowy budynków.

XI. Gospodarka mieszkaniowa i gospodarka nieruchomościami

Na początku 2019 r. zasób mieszkaniowy gminy obejmował następujące mieszkania:

- przy ul. Szkolnej – w budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego znajduje się 6 mieszkań o powierzchni 39,00 m², 38,00 m², 66,50 m², 20,10 m², 20,00 m², 33,00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 216,60 m²), o przeciętnej liczbie izb (3),
- przy ul. Kilińskiego 1 – w budynku znajduje się 3 mieszkania o powierzchni: 69,84 m², 78,16 m², 67,31 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 215,31 m² , o przeciętnej liczbie izb [4],
- przy ul. Rynek 21 – w budynku znajduje się 3 mieszkania o powierzchni: 46,20 m², 53,00 m², 49,20 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 148,40 m² , o przeciętnej liczbie izb [3],

- przy ul. Rynek 20 – w budynku znajduje się 6 mieszkań o powierzchni: 34,85 m², 34,85 m², 22,50 m², 15,00 m², 15,00 m², 28,34 m² łączna powierzchnia mieszkań w tym budynku to 150,54 m², o przeciętnej liczbie izb [2],
- w budynku zlokalizowanym w Porębach Nowych znajduje się 4 mieszkania, o powierzchni 44,60 m², 44,60 m², 44,70 m², 44,70 m² łączna powierzchnia mieszkań w tym budynku to 178,60 m², o przeciętnej liczbie izb [3],
- w budynku zlokalizowanym w Dropiu znajduje się 1 mieszkanie o powierzchni 48,00 m²

Na dzień 31 grudnia 2019r. łącznie w zasobie gminy znajdowało się 23 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej 957,45 m². Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosiła 42,00 m².

W 2019 r. nie dokonano sprzedaży żadnego mieszkania i nie wszczęto postępowań eksmisyjnych, dotyczących opuszczenia lokali mieszkalnych, będących w zasobach gminy. Ponadto gmina nie posiada żadnych wolnych lokali mieszkalnych do wynajęcia.

W 2019 r. nie przeprowadzono poważniejszych remontów mieszkań.

Gmina jest współwłaścicielem gruntów i budynków i tak:

Dobre ul. Rynek 21 – udział gminy 195/296 części, współwłaściciel Skarb Państwa,
 ul. Rynek 24 - udział gminy 984/3744 części, współwłasność z 6 osobami prywatnymi, które wykupiły lokale na własność,
 ul. Rynek 25 – udział gminy 803/1650 części, współwłasność z 1 osobą prywatną, która wykupiła lokal mieszkalny,

Gmina posiada 30 budynków własnych i tak:

- budynki mieszkalne: Dobre ul. Rynek 20, Poręby Nowe,
- budynki niemieszkalne, które wykorzystano w następujący sposób:

budynki mieszkalno-użytkowe:

Dobre ul. Rynek 21 (współwłasność), budynek w którym mieściła się siedziba GOK, NZOZ,

lokal użytkowy (apteka) oraz lokale mieszkalne w Dobrem ul. Kilińskiego 1, kompleks Szkoła Podstawowa w Dobrem, Dom Nauczyciela w Dropiu,

budynki użytkowe:

Urząd Gminy, Dobre ul. Rynek 24, ul. Rynek 25, budynek po przedszkolu w Dobrem, budynek Gimnazjum, budynek Muzeum K. Laszczki, Szkoła Podstawowa w Młęcinie, Szkoła Podstawowa w Dropiu, budynek Żłobka, budynek po szkole w Kątach Borucza, budynek po OSP w Rakówcu, oczyszczalnia ścieków,

11 budynków innych:

budynki gospodarcze, hydrofornie i garaż.

Od osoby prywatnej dzierżawione są grunty o powierzchni 0,40 ha z przeznaczeniem na parking dla potrzeb targowicy w miejscowości Dobre przy ul. Poniatowskiego.

W 2019 roku Gmina posiadała podpisane umowy najmu, które dotyczą następujących obiektów:

- najem pomieszczeń o powierzchni 88m² , zlokalizowanych na parterze budynku ośrodka zdrowia w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie apteki,
- oczyszczalni ścieków w Zdrojówkach z przeznaczeniem na dyżurkę grup patrolowych Agencji Ochrony,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 45m² , zlokalizowanego na parterze budynku przy ulicy Rynek 24 w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 26m² , zlokalizowanego na parterze budynku przy ulicy Rynek 24 w Dobrem z przeznaczeniem na sprzedaż wyrobów piekarniczo-cukierniczych,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 83,70m² , zlokalizowanych na parterze budynku przy ulicy Rynek 25 w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie studia fotografii cyfrowej
- wynajem gruntu o powierzchni 20m² , stanowiącego działkę nr 1261/3 w Dobrem (przy granicy gruntów OSP w Dobrem) z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku gastronomicznego – budki z zapiekankami,

- najem części nieruchomości o nr 2180 w Dobrem o powierzchni 100m² z przeznaczeniem na posadowienie masztu dla stacji bazowej telefonii komórkowej firmy P4 Sp. z o.o.,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 248,6m² wraz z klatką schodową o powierzchni 34,9m² oraz z pomieszczeniem gospodarczym 6,0m² położonego w Dobrem na działce nr 917/2 z przeznaczeniem na prowadzenie tam działalności leczniczej przez Panią Jolantę Czerniawską zam. Dobre ul. Kilińskiego 1 oraz dzierżawa sprzętu medycznego i wyposażenia gabinetów znajdujących się w lokalu użytkowym wynajmowanym przez Panią Jolantę Czerniawską zam. Dobre ul. Kilińskiego. Z dniem 31 stycznia 2019 roku Wójt Gminy Dobro wypowiedział umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 248,6m² wraz z klatką schodową o powierzchni 34,9m² oraz z pomieszczeniem gospodarczym 6,0m² położonego w Dobrem na działce nr 917/2 z przeznaczeniem na prowadzenie tam działalności leczniczej przez Panią Jolantę Czerniawską zam. Dobro ul. Kilińskiego 1. Okres wypowiedzenia trwał 1 rok, a umowa uległa rozwiązaniu w dniu 31 stycznia 2020 roku.
- W dniu 20 listopada 2019 roku zawarta została umowa dzierżawy pomieszczeń o pow. 144,25m² znajdujące się na parterze budynku z wyłączeniem pomieszczeń zajętych przez aptekę, z przeznaczeniem na Dzienny Dom Opieki Medycznej oraz pomieszczeń o powierzchni 248,60m² znajdujące się na I piętrze budynku z przeznaczeniem na świadczenie Podstawowej Opieki Zdrowotnej i stomatologicznej. Nowym Dzierżawcą jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim. Umowa ta została zawarta na czas określony, do lat trzech.
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 17,38m², zlokalizowanych na parterze budynku przy ulicy Rynek 24 w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni krawieckiej.

NABYCIE GRUNTÓW

W dniu 07 lutego 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego przekazania, w drodze darowizny, na rzecz

Gminy Dobre, działki o nr 154 o powierzchni 0,5000 ha, położonej w miejscowości Makówiec Duży. Działka ta stanowi grunty orne, RIVb, RV, RVI oraz inne tereny zabudowane Bi.

W dniu 07 lutego 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 352/4 o powierzchni 0,1800 ha w Czarnogłowie, na rzecz osób fizycznych. Działka ta została sprzedana w drodze bezprzetargowej, na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. Działka ta stanowi grunty orne R IIIa, R IIIb.

W dniu 03 kwietnia 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 691 o powierzchni 0,1200 ha w Rudzienku, na rzecz osób fizycznych.

W dniu 31 lipca 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego przekazania, w drodze zamiany pomiędzy Gminą Dobre a osobami fizycznymi działek nr 896/3 o powierzchni 0,0392ha i 908/8 o powierzchni 0,0103ha położonych w miejscowości Dobre gmina Dobre. Zamiana miała na celu regulację stanu prawnego w/w działek zgodnie z ich wykorzystywaniem oraz stanem faktycznym na gruncie. Gmina Dobre pozyskała własność działki o nr 896/3 położonej w miejscowości Dobre. Przyczyni się to w znacznym stopniu do poprawy warunków istniejącego układu komunikacyjnego (poszerzenie drogi gminnej). Druga strona zamiany pozyskała własność nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 908/8 położonej w miejscowości Dobre. Pozyskana od Gminy Dobre działka uporządkuje stan prawny gruntu, który faktycznie użytkują i poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich własność.

W dniu 29 października 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego zakupu przez Gminę Dobre działki o nr 940/20 o powierzchni 0,1540 ha i 940/22 o powierzchni 0,0038ha w Dobrem. Działki te stanowią ulicę Witosa w Dobrem.

W dniu 26 listopada 2019 roku i 12 grudnia 2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktów notarialnych dotyczących przekazania, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Dobre, działek przeznaczonych pod drogę gminną (przedłużenie ul. A. Krajowej) w Dobrem. Gmina Dobre stała się właścicielem działek:

- 1064/6 o powierzchni 0,0327ha w miejscowości Dobre, wartość 981,00zł
- 1085/6 o powierzchni 0,0370ha w miejscowości Dobre, wartość 1.110,00zł
- 1049/1 o powierzchni 0,0005ha w miejscowości Dobre, wartość 15,00zł
- 1052/1 o powierzchni 0,0241ha w miejscowości Dobre, wartość 723,00zł
- 1062/1 o powierzchni 0,0313ha w miejscowości Dobre, wartość 939,00zł
- 1093/1 o powierzchni 0,0381ha w miejscowości Dobre, wartość 1 143,00zł
- 1085/8 o powierzchni 0,0418ha w miejscowości Dobre, wartość 1 254,00zł
- 1080/3 o powierzchni 0,0323ha w miejscowości Dobre, wartość 969,00zł

W związku z podziałem nieruchomości i przejęciu, z mocy prawa, działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dobre pod drogę publiczną (przedłużenie ulicy Sienkiewicza w Dobrem) Gmina Dobre stała się właścicielem następujących nieruchomości:

- działka o nr 1052/6 o powierzchni 0,0251ha wartość: 753,00zł
- działka o nr 1062/6 o powierzchni 0,0107ha wartość: 321,00zł
- działka o nr 1049/8 o powierzchni 0,0277ha wartość: 831,00zł
- działka o nr 1062/7 o powierzchni 0,0151ha wartość: 453,00zł
- działka o nr 1041/2 o powierzchni 0,0272ha wartość: 816,00zł

W/w działki stały się własnością Gminy Dobrze na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2348 ze zm.).

XII. Promocja Gminy

Na promocję gminy w 2019 r. wydano 122 616,74 zł, które przeznaczono na zatrudnienie, zakup materiałów, wyposażenia, na organizację imprez plenerowych dla mieszkańców gminy. W ramach promocji gmina wydała półrocznik „Dobre wieści”